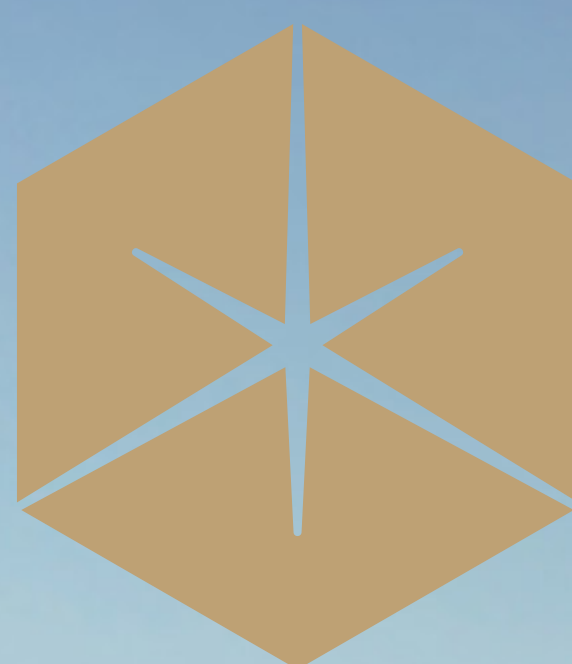




PRIMA

ASTERA





Mai mult decât ți-ai imaginat

Prima Astera aduce un nou standard de locuire în **Vestul Bucureștiului**, aducând nivelul de rafinament și confort al zonelor centrale într-un ansamblu rezidențial modern, cu eficiență energetică și tehnologie avansată.

Cu un design arhitectural deosebit și finisaje de înaltă calitate, **Prima Astera** este rezultatul a **20 de ani de expertiză în construcții rezidențiale**, reflectată în fiecare detaliu al viitoarei tale locuințe.



UN PROIECT

PRIMA
DEVELOPMENT GROUP

High-end living

La **Prima Astera**, high-end living înseamnă o experiență de locuire la un alt nivel, unde confortul și rafinamentul se îmbină perfect. Apartamentele sunt proiectate pentru a oferi spații gândite pentru nevoile tale, luminoase, cu finisaje premium atent alese.

Fiecare detaliu, de la designul interior modern și funcțional până la materialele de calitate superioară folosite, contribuie la crearea unui spațiu de locuit care **depășește așteptările**.

Funcționalitatea este integrată subtil în estetica locuinței, oferindu-ți un mediu elegant și confortabil în care să te simți mereu acasă.





Concept arhitectural inovator

Conceptul arhitectural este creat pentru a **îmbina funcționalitatea și estetica**, oferind locuințe care se remarcă prin design modern și eficiență.

Fiecare apartament este conceput pentru a **valorifica la maximum spațiul disponibil** și pentru a aduce cât mai multă lumină naturală în interior. Soluțiile arhitecturale inovative se reflectă în **structura bine echilibrată** și în detaliile inteligente care contribuie la un stil de viață confortabil și elegant.

Construit la standard nZEB

Prima Astera se aliniază celor mai noi norme europene în materie de eficiență energetică, respectând **standardul nZEB**. Acest standard presupune că o clădire consumă aproape zero energie, majoritatea provenind din surse regenerabile.

Pentru a atinge acest nivel de performanță, proiectul include o **izolație termică superioară** de 15 cm (comparativ cu standardul de 10 cm), un sistem centralizat de încălzire – cel mai eficient pentru a asigura apa caldă și încălzirea.

Aceste **soluții inovative** duc la costuri semnificativ mai mici de întreținere, reducând cheltuielile atât pentru încălzirea locuințelor pe timpul iernii, cât și pentru răcirea acestora vara. Proiectul oferă, astfel, un avantaj economic major pe termen lung, garantând un confort superior la costuri reduse.





Atenție la detalii

La **Prima Astera**, fiecare detaliu contează. Parcările sunt bine organizate, spațiile comune sunt gândite pentru a oferi confort și estetică, iar zonele verzi sunt amenajate cu grijă pentru a crea un ambient plăcut.

De la materialele de construcție până la modul în care sunt integrate toate aceste elemente, fiecare aspect a fost **planificat cu atenție**, astfel încât să contribuie la crearea unui ansamblu armonios și funcțional.

Prin procese bine organizate și un sistem riguros de asigurare a calității, controlăm fiecare fază de execuție pentru a ne asigura că livrăm un produs final construit la cele mai înalte standarde. De la fundație până la ultimele finisaje, **atenția la detalii** și respectarea normelor stricte de calitate sunt elemente fundamentale în fiecare proiect pe care îl realizăm.

491

Apartamente

583

Locuri de parcare

1, 2, 3 & 4

Camere

28

Penthouse-uri duplex

33

Stații de încărcare electrică



Construit la cele mai înalte standarde de calitate

Ceea ce ne diferențiază la **PRIMA Development Group** este faptul că avem în cadrul grupului atât companiile de proiectare, cât și antreprenorul general în construcții. Acest lucru ne permite să gestionăm fiecare etapă cu responsabilitate, având mereu în centrul deciziilor noastre confortul și calitatea locuinței tale. Fiecare aspect al construcției este realizat cu gândul la viitorul proprietar, asigurând un standard ridicat pe tot parcursul procesului.

ACASĂ nu doar pentru acum, ci și pentru VIITOR

Smart Home pentru confortul tau zilnic

Toate apartamentele **Prima Astera** sunt echipate cu tehnologie smart home, care îți oferă controlul încălzirii de la distanță, pentru un confort adaptat nevoilor tale.

În plus, poți instala termostate suplimentare în fiecare cameră pentru un control mai precis al climatului, asigurând un confort personalizat în fiecare încăpere. Această soluție îți aduce un nivel suplimentar de confort și eficiență energetică în locuința ta.



Stații de încărcare pentru mașini electrice

Prima Astera este pregătită pentru viitorul mobilității, oferind locuri de parcare special concepute pentru mașini electrice. Aceste locuri de parcare sunt echipate cu stații de încărcare **fast-charge**, asigurând confortul necesar pentru proprietarii de vehicule electrice. Astfel, locatarii care doresc să adopte un stil de viață mai economic și ecologic beneficiază de facilități moderne, care răspund nevoilor tehnologice actuale și viitoare.



Localizare



Descoperă locația cu Google Maps



Click to drive

La **Prima Aстера**, te bucuri de o viață urbană modernă, fără compromisuri în ceea ce privește confortul și accesibilitatea. Situat la câțiva pași de **Parcul Drumul Taberei**, te poți bucura de plimbări relaxante și activități în aer liber, chiar în inima naturii. Proiectul este **excelent conectat** la artere principale precum Bulevardul Ghencea și Strada Brașov, facilitând deplasarea rapidă către orice colț al orașului. În plus, stațiile de metrou și mijloacele de transport în comun din apropiere asigură acces rapid către centrul Bucureștiului și alte puncte de interes.



Restaurante

Restaurant La Felinare		8'
Urban House Restaurant		15'
Restaurant Amarillo		18'
Il Calcio Romancierilor		7'
Riccio - Restaurant Italian		7'
Trattoria Monza Drumul Taberei		7'

Shopping

Lidl		8'
Dedeman		10'
Auchan		10'
Plaza Mall		9'
AFI Cotroceni Mall		10'
Piata Agroalimentară Drumul Taberei		7'



Școli

King George International School		10'
Școala Generală 279		16'
Grădinița 41		16'
Școala Gimnazială 164		6'
Școala Generală Atlas		9'
Școala Constantin Păunescu		5'
Colegiul Național Elena Cuza		5'
English Kids Academy		8'
After School – Sumire		8'

Transport

Stație autobuz (Brașov) 122, 185, 232, 385		2'
Metrou Parc Drumul Taberei		15'

Relaxare

Stadionul Steaua		4'
Bazinul de înot Steaua		15'
Parcul Drumul Taberei		10'
Aqua Sport		6'





Finisaje



Un ACASĂ pe care să îl IUBEȘTI

Finisajele **Prima Astera** sunt gândite pentru a îmbina eleganța cu funcționalitatea, oferindu-ți o locuință la cele mai înalte standarde. De la lobby-urile sofisticate inspirate de hoteluri exclusiviste la detaliile de calitate ale fiecărui apartament, am acordat o atenție deosebită fiecărui aspect pentru a crea o experiență de locuire completă și rafinată.

Fiecare material și fiecare element de design au fost selectate de la lideri recunoscuți în domeniu, astfel încât să te bucuri de calitate durabilă și estetică deosebită. La **Prima Astera**, detaliile fac diferența, pentru ca fiecare zi să te întâmpine cu un acasă cu adevărat special.

Spații comune

Spațiile comune din **Prima Astera** sunt concepute pentru a aduce eleganță și confort de la prima vedere, reflectând aceeași atenție la detalii ca și în designul apartamentelor.

Colaborarea cu **Studio 1408** a asigurat un ambient sofisticat, inspirat de hoteluri exclusiviste, cu lobby-uri primitoare și finisaje de înaltă calitate. Prin această abordare, spațiile comune devin o extensie a experienței de locuire, oferind o senzație de acasă care începe de la intrare și se menține în fiecare colț al clădirii.

Materiale de Calitate și Durabilitate

La Prima Astera, calitatea fiecărui detaliu este o prioritate. **Am ales materiale de la producători internaționali recunoscuți pentru durabilitate și performanță.**

Lifturile Schindler asigură fiabilitate și confort, iar **hidroizolațiile de la Soprema și Mapei** garantează protecția construcției pe termen lung. **Termosistemul Caparol** contribuie la eficiența energetică a clădirii, iar **plăcile ceramice** dau o nota eleganta spațiilor, **acestea fiind produse de STN, de proveniența Spania**, al doilea cel mai mare producător de plăci ceramice din Europa.

Această selecție atentă de materiale aduce un plus de siguranță și estetică, oferind o locuință durabilă și elegantă.



Pentru
că meriți
cea mai
bună
calitate

Spații verzi

Spațiile verzi exterioare sunt proiectate de renumitul birou Beros-Abdul, care a conceput o grădină urbană privată cu peste **200 de arbori** și **15.000 de plante perene**. Această amenajare peisagistică îmbogățește ansamblul cu un spațiu verde generos, oferind un loc de relaxare aproape de natură și o oază de liniște în mijlocul orașului.

Finisaje interioare

Finisajele interioare ale apartamentelor **Prima Astera** sunt realizate cu materiale de la producători recunoscuți internațional, asigurând calitate, durabilitate și un design modern. Am ales soluții care să îmbine funcționalitatea cu eleganța, pentru ca locuința ta să fie atât estetică, cât și confortabilă pe termen lung.



Știm că e o alegere
importantă pentru tine.

Uși de acces: Pinum Blindo 3, produse în Italia

Uși interioare: Pinum Trend, cel mai nou model de la Pinum, produse în Italia

Parchet: SPC (Stone Plastic Composite) de la Pinum, produs în Italia, rezistent la trafic și apă

Tâmplărie exterioară: Profile Salamander 82 mm, 6 camere, cu garnituri și baghete termice suplimentare pentru izolare termică excelentă, sticlă tripan, tratată Low-E interior și exterior. Tâmplăria dispune de feronerie Roto (Germania), recunoscută la nivel global pentru durabilitate și siguranță.

Obiecte sanitare: Roca sau Ideal Standard, producători cu peste 100 de ani de experiență

Sistem Smart Home: Salus, o soluție fiabilă pentru controlul temperaturii

Plăci ceramice: STN, produse în Spania, al doilea cel mai mare producător de plăci ceramice din Europa, cu o istorie de peste 50 de ani

Aparataj electric: Gewiss, companie de top din Italia în domeniul electric

Încălzire în pardoseală: Sisteme de calitate superioară, produse de producători europeni recunoscuți

20 de ani experiență în dezvoltare imobiliară

VEZI PROIECTELE PRIMA DEVELOPMENT GROUP



Pentru ca nu contează doar cum arată când te muți, ci și cum va arăta peste 20 de ani.

La **Prima Development**, punem pe primul loc calitatea construcțiilor și respectarea angajamentelor față de clienți. Cu **20 de ani de experiență** în proiecte rezidențiale, suntem un dezvoltator care își respectă promisiunile, livrând la timp și fără compromisuri.

Controlul complet asupra fiecărei etape a dezvoltării, de la proiectare la execuție, ne permite să oferim locuințe durabile și bine gândite. Ne mândrim cu un proces bine organizat, **o echipă multidisciplinară** și atenție la fiecare detaliu, garantând o experiență fără griji pentru viitorii proprietari.

Suntem mereu la curent cu cele mai noi tehnologii și inovăm constant pentru a oferi soluții moderne și eficiente. În centrul fiecărei decizii pe care o luăm se află nevoile tale, viitorul locatar al proiectelor noastre. Filosofia noastră este că un proiect de succes nu înseamnă doar o arhitectură de calitate, o amenajare peisagistică de excepție sau respectarea unor standarde ridicate de construcție. Un **proiect reușit** înseamnă integrarea armonioasă a tuturor acestor elemente, aplicate cu consecvență și dedicare în fiecare proiect, fără excepție.



Apartamente



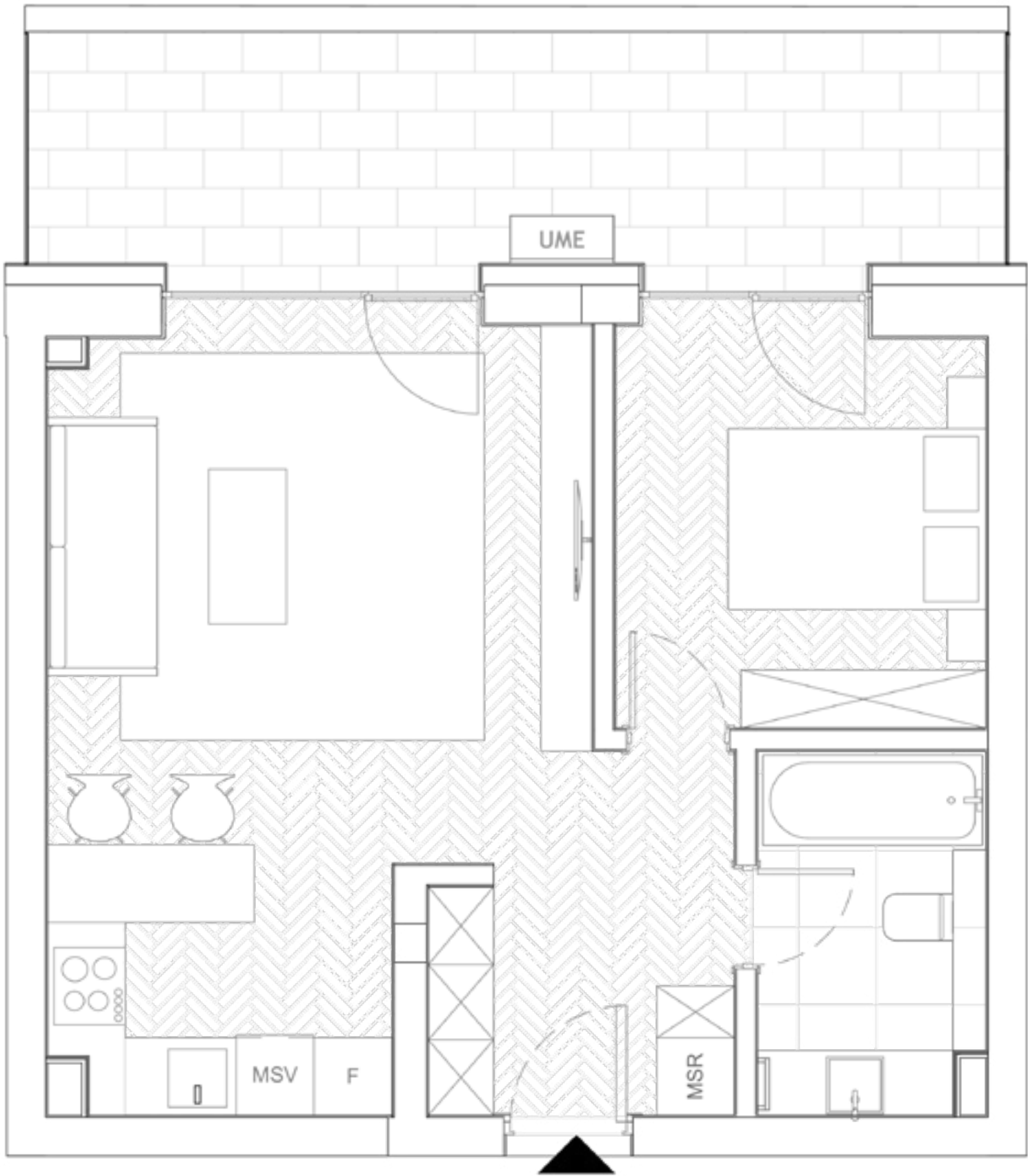
La **PRIMA Astera**, ne-am concentrat pe crearea unui mix complet de apartamente, cu compartimentări ideale și spații eficiente, gândite pentru un stil de viață modern și confortabil. Fiecare cameră beneficiază de ferestre ample care aduc lumina naturală din plin, iar terasele generoase extind spațiul de locuit, oferindu-ți un loc privat pentru relaxare. Fiecare detaliu a fost atent ales pentru a transforma fiecare apartament într-un adevărat „**acasă**”.

Studio dublu

Tip A6.c

~~127.500 €+TVA~~

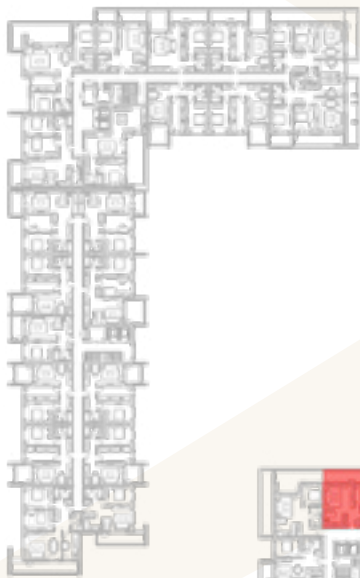
116.400 €+TVA



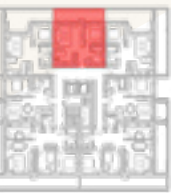
Bloc 2

Etaj 4

Hol	5,59 m ²
Living + Bucătărie	22,78 m ²
Baie	4,99 m ²
Dormitor	9,05 m ²
Suprafață utilă	42,41 m²
Balcon	14,06 m ²
Suprafață utilă cu balcon	56,47 m²
Suprafață construită	65,36 m²



Bloc 1



Bloc 2



Bloc 3
(Faza 2)

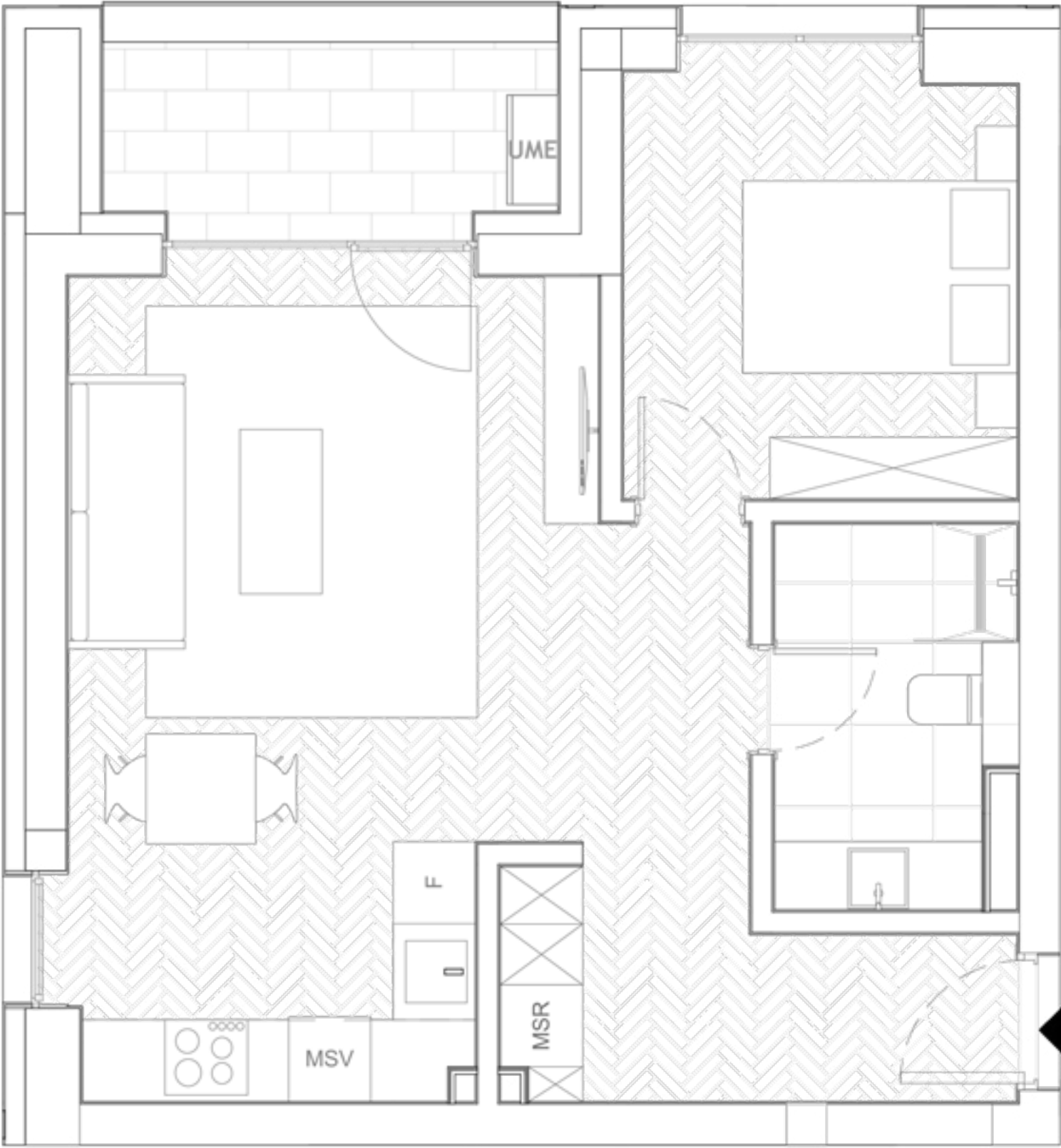
Localizare în
proiect

Studio dublu

Tip A5.j

~~127.300 €+TVA~~

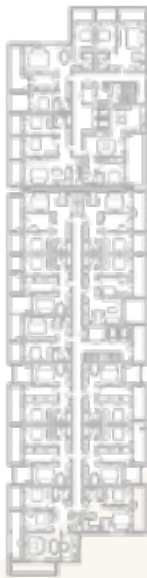
118.400 €+TVA



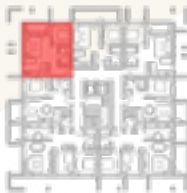
Bloc 2

Etaj 10

Hol	8,39 m ²
Living + Bucătărie	21,76 m ²
Baie	4,84 m ²
Dormitor	9,07 m ²
Suprafață utilă	44,06 m²
Balcon	4,30 m ²
Suprafață utilă cu balcon	48,36 m²
Suprafață construită	59,76 m²



Bloc 1



Bloc 2



Bloc 3
(Faza 2)

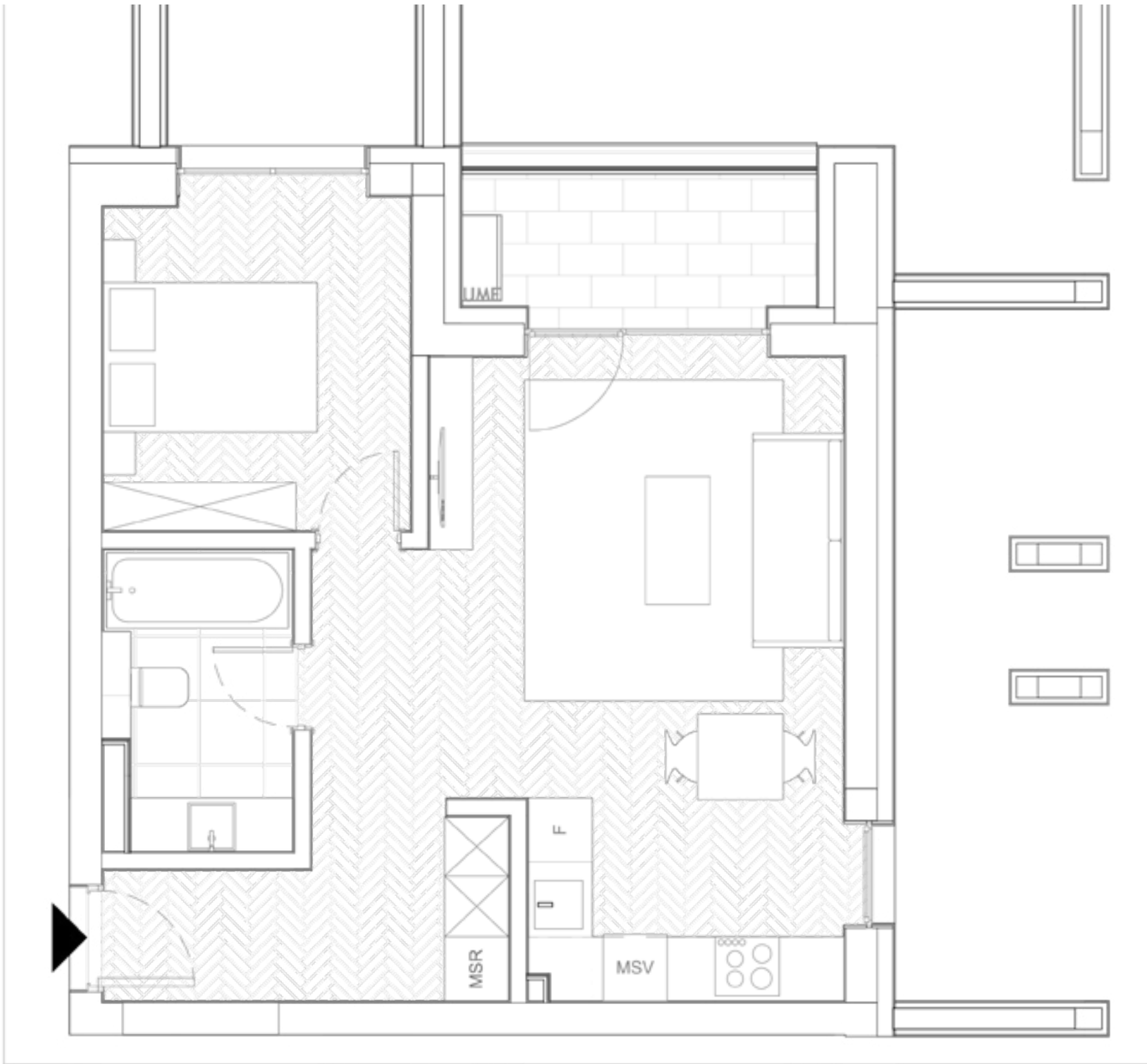
Localizare în
proiect

Studio dublu

Tip A7j

~~129.200 €+TVA~~

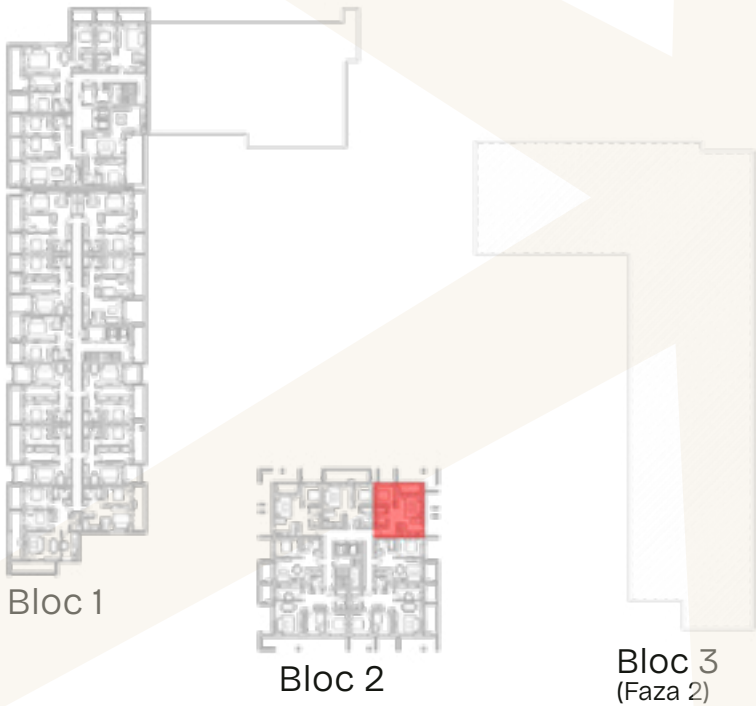
120.200 €+TVA



Bloc 2

Etaj 10

Hol	8,49 m ²
Living + Bucătărie	21,79 m ²
Baie	4,84 m ²
Dormitor	9,07 m ²
Suprafață utilă	44,19 m²
Balcon	4,30 m ²
Suprafață utilă cu balcon	48,49 m²
Suprafață construită	59,76 m²



Localizare în
proiect

Studio dublu

Tip A2.g

~~129.000 €+TVA~~

123.800 €+TVA

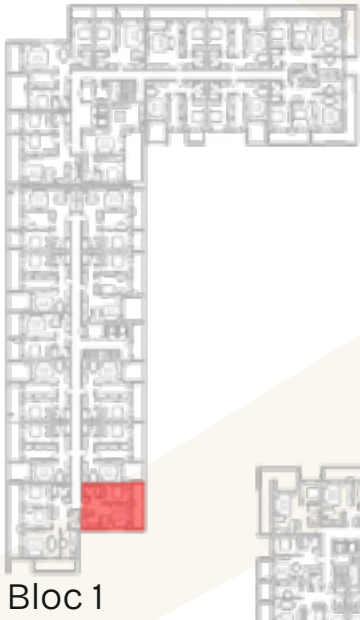


Bloc 1

Scara B

Etaj 8, 10

Hol	5,22 m ²
Living + Bucătărie	20,92 m ²
Baie	4,58 m ²
Dormitor	12,05 m ²
Suprafață utilă	42,03 m²
Balcon	12,05 m ²
Suprafață utilă cu balcon	54,08 m²
Suprafață construită	65,67 m²



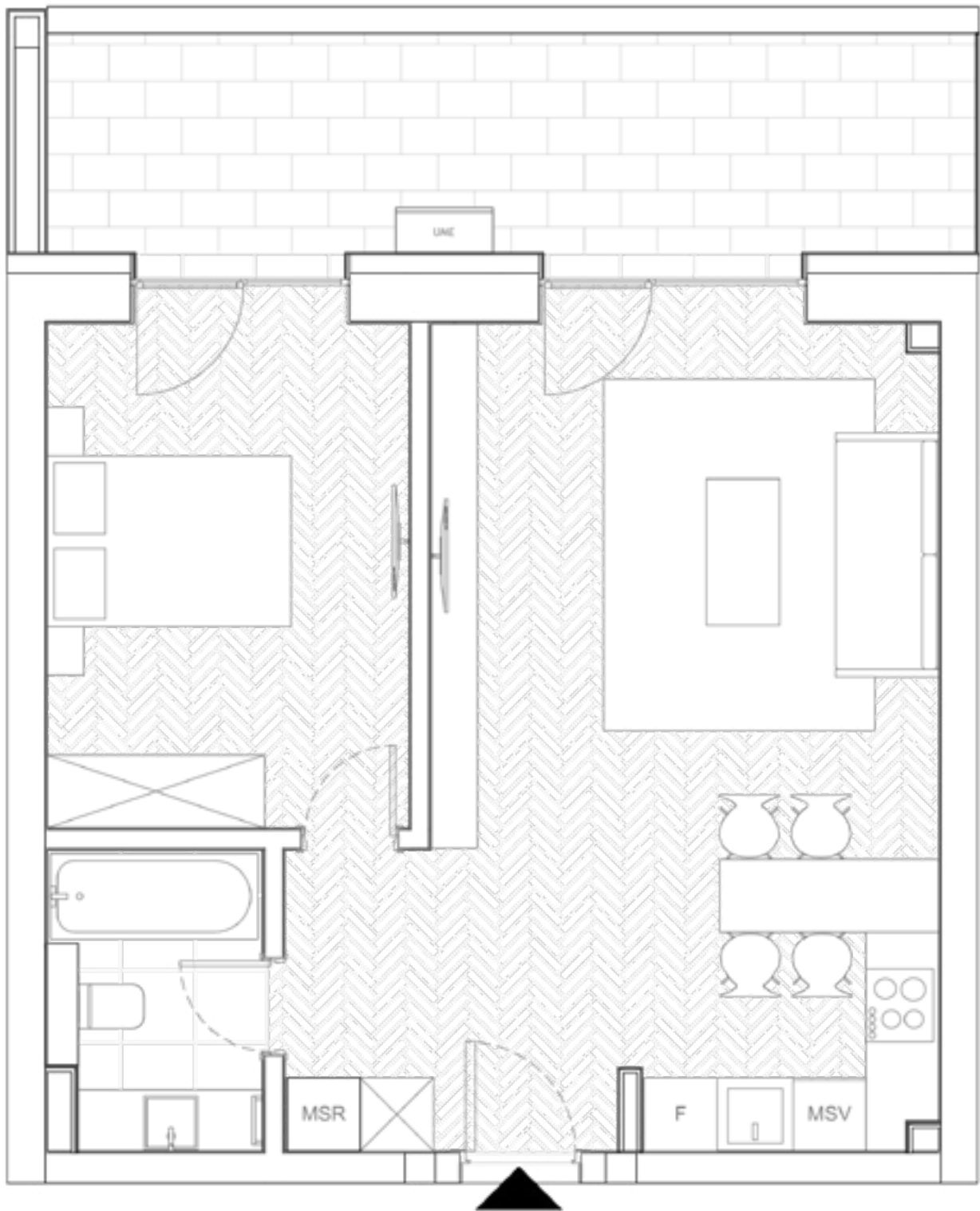
Localizare în
proiect

Studio dublu

Tip A1.a

~~133.300 €+TVA~~

126.000 €+TVA

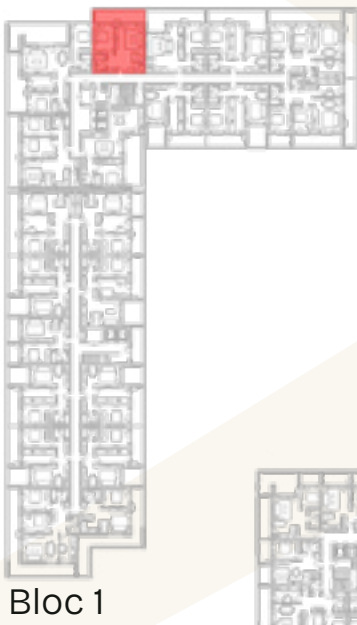


Bloc 1

Scara A

Etaj 1, 2

Hol	7,23 m ²
Living + Bucătărie	24,13 m ²
Baie	4,31 m ²
Dormitor	12,51 m ²
Suprafață utilă	48,18 m²
Balcon	14,15 m ²
Suprafață utilă cu balcon	62,33 m²
Suprafață construită	72,40 m²



Bloc 1



Bloc 2



Bloc 3
(Faza 2)

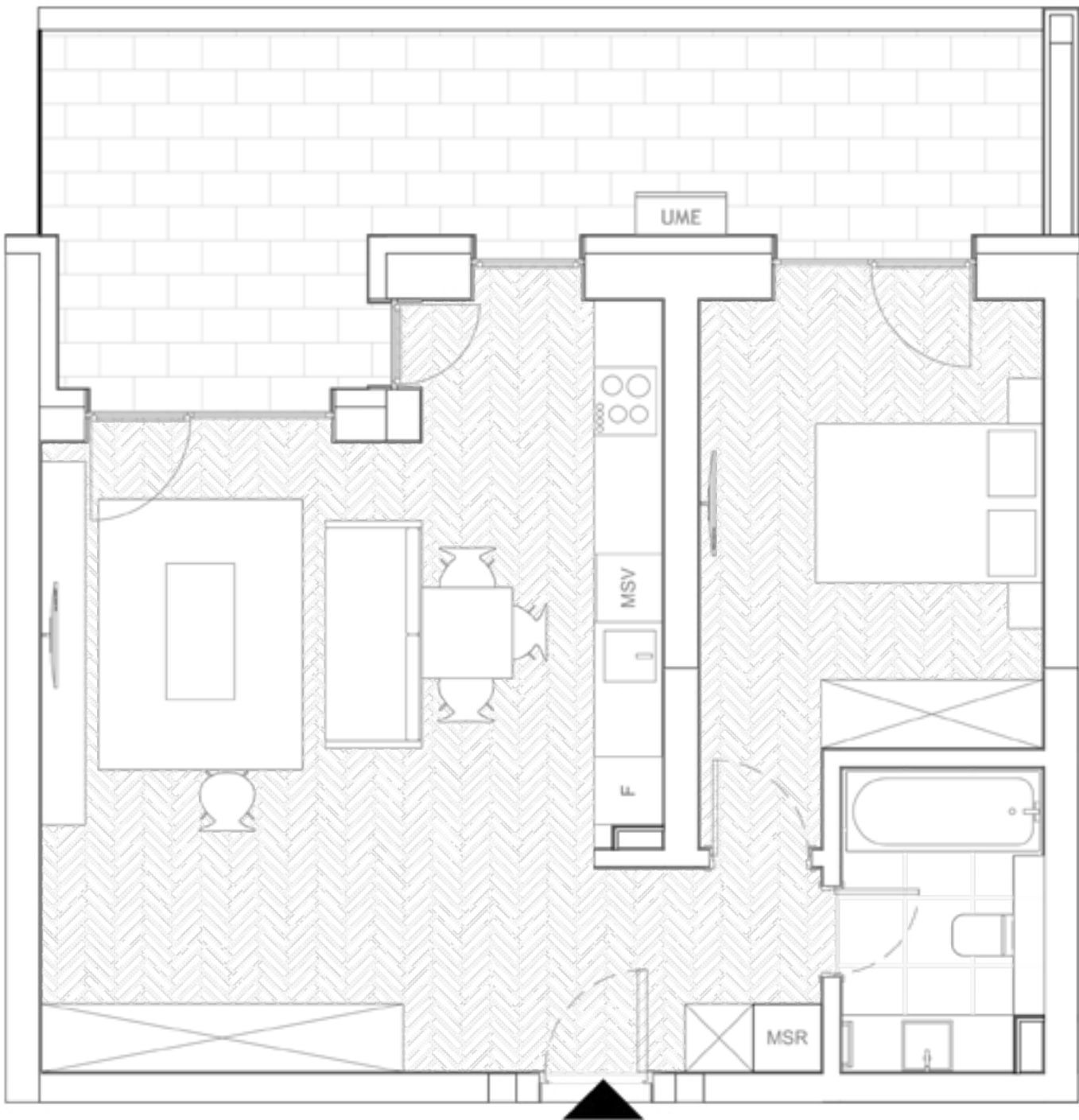
Localizare în
proiect

2 camere

Tip B2.a

~~142.900 €+TVA~~

128.600 €+TVA

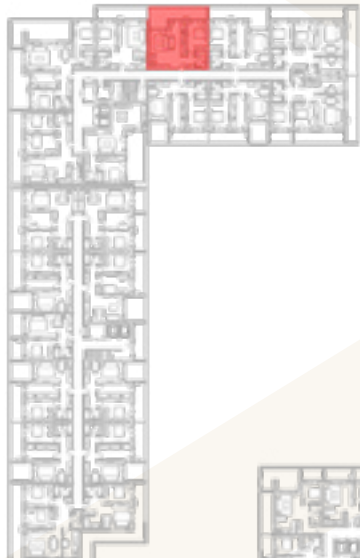


Bloc 1

Scara A

Etaj 1, 2

Hol	6,55 m ²
Living + Bucătărie	29,13 m ²
Baie	4,72 m ²
Dormitor	13,08 m ²
Suprafață utilă	53,48 m²
Balcon	20,09 m ²
Suprafață utilă cu balcon	73,57 m²
Suprafață construită	84,55 m²



Bloc 1



Bloc 2



Bloc 3
(Faza 2)

Localizare în
proiect

2 camere

Tip B5.c

~~141.000 €+TVA~~

135.400 €+TVA

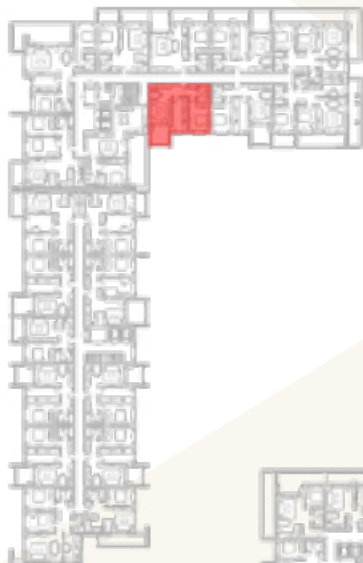


Bloc 1

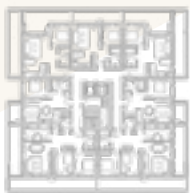
Scara A

Etaj 4, 5, 6

Hol	6,37 m ²
Bucătărie	10,65 m ²
Living	18,00 m ²
Baie	4,72 m ²
Dormitor	13,13 m ²
Suprafață utilă	52,87 m²
Balcon	8,21 m ²
Suprafață utilă cu balcon	61,08 m²
Suprafață construită	72,67 m²



Bloc 1



Bloc 2



Bloc 3
(Faza 2)

Localizare în
proiect

2 camere

Tip B7.d

146.200 €+TVA

138.200 €+TVA

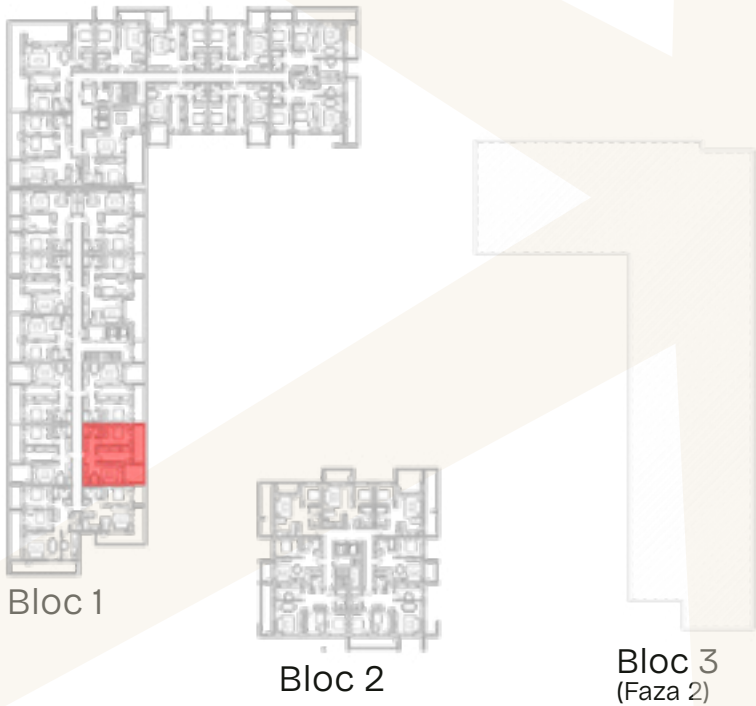


Bloc 1

Scara B

Etaj 6

Hol	6,28 m ²
Bucătărie	10,55 m ²
Living	18,20 m ²
Baie	4,59 m ²
Dormitor	12,78 m ²
Suprafață utilă	52,40 m ²
Balcon	8,62 m ²
Balcon	10,09 m ²
Suprafață utilă cu balcon	71,11 m ²
Suprafață construită	83,17 m ²



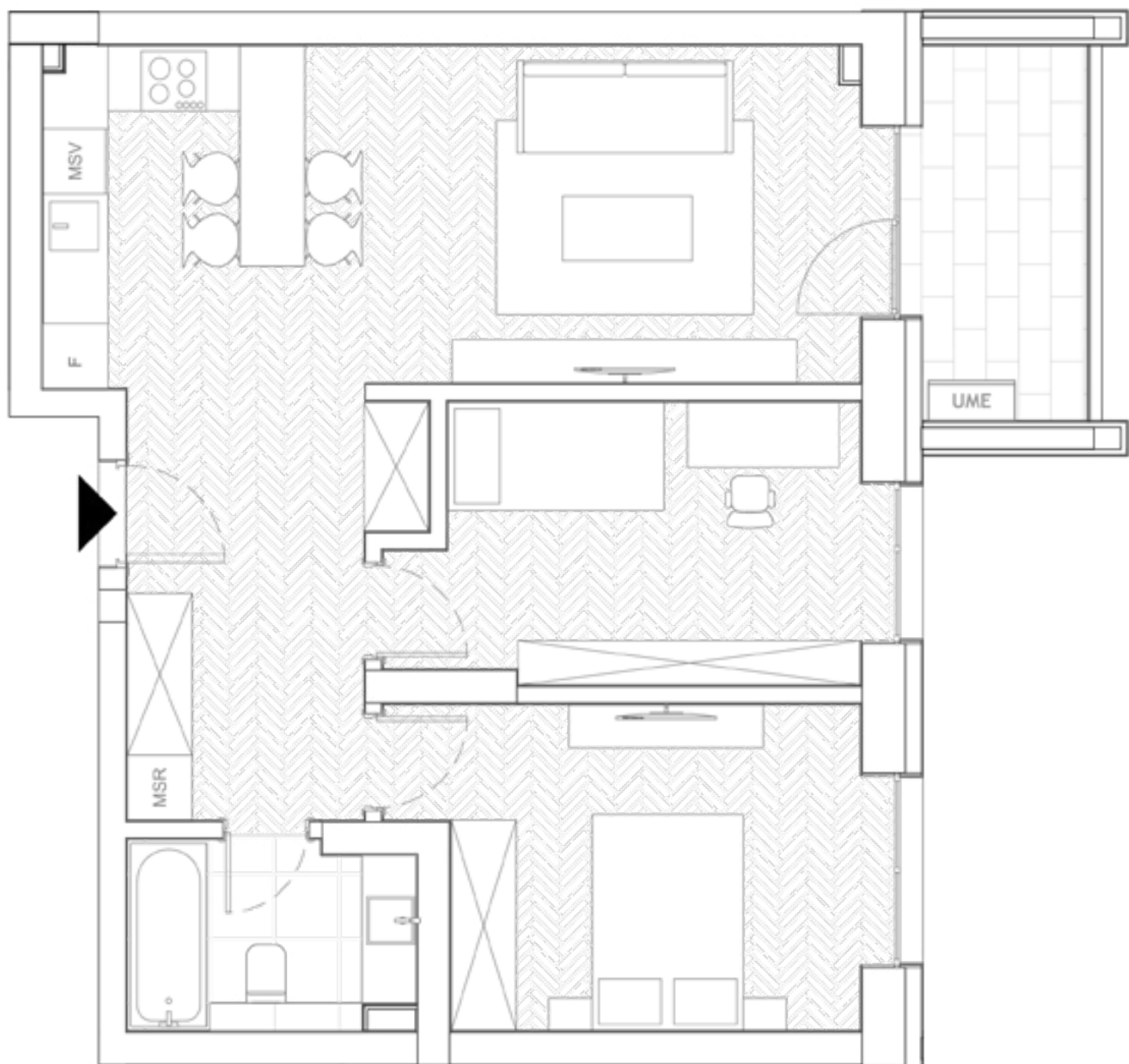
Localizare în
proiect

2 camere + birou

Tip C2.b

~~161.200 €+TVA~~

142.700 €+TVA

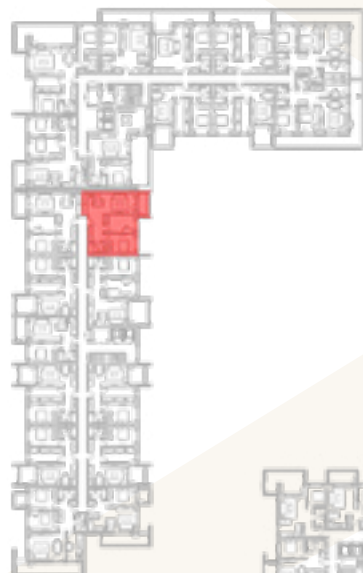


Bloc 1

Scara B

Etaj 2, 3, 4, 7

Hol	6,95 m ²
Living + Bucătărie	26,61 m ²
Baie	4,59 m ²
Dormitor	12,34 m ²
Birou	10,78 m ²
Suprafață utilă	61,27 m²
Balcon	5,37 m ²
Suprafață utilă cu balcon	66,64 m²
Suprafață construită	81,49 m²



Bloc 1



Bloc 2



Bloc 3
(Faza 2)

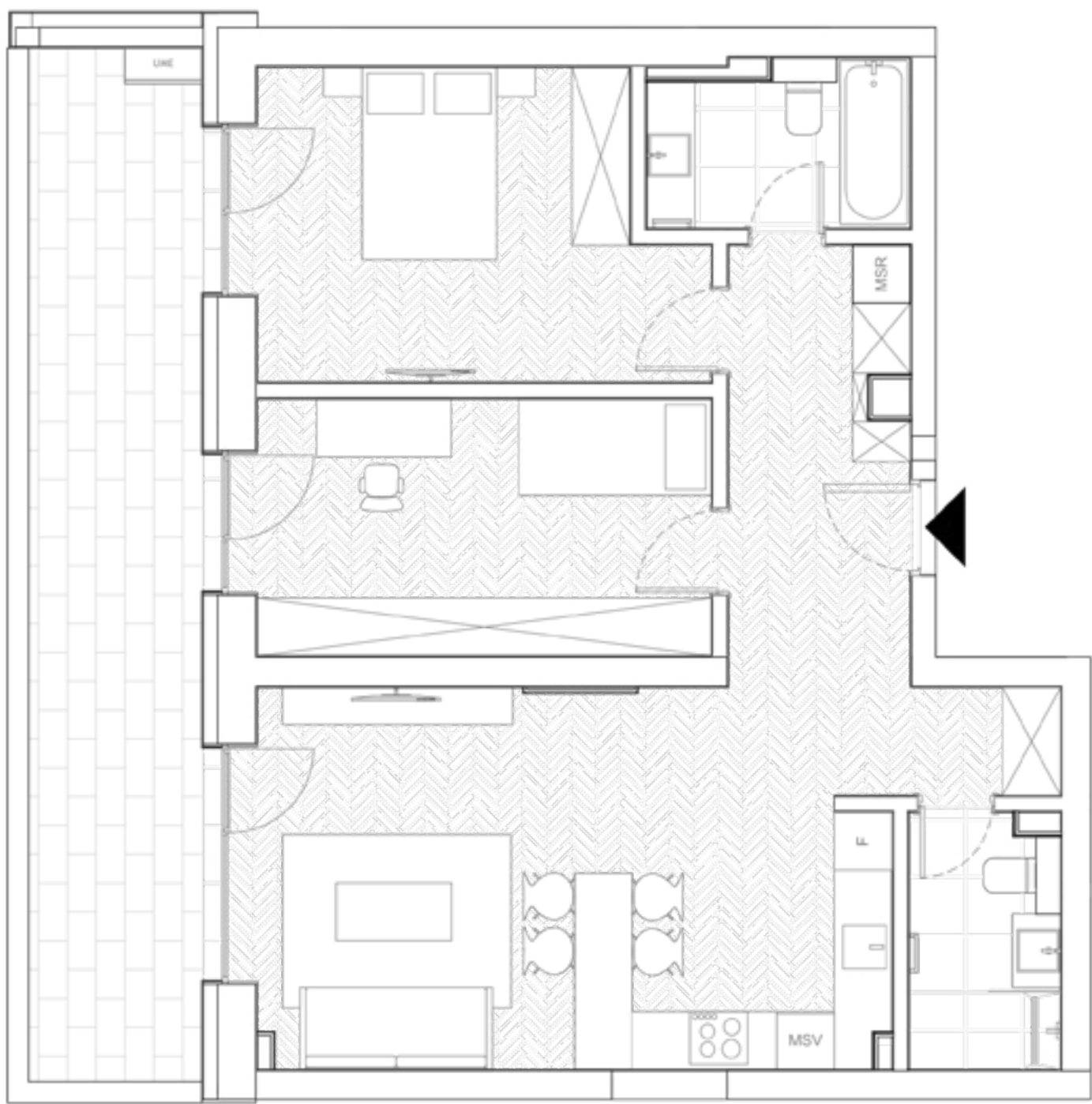
Localizare în
proiect

3 camere

Tip D1.a

~~191.500 €+TVA~~

166.600 €+TVA

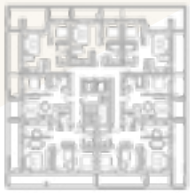


Bloc 1

Scara A

Etaj 1

Hol	10,36 m ²
Living + Bucătărie	26,42 m ²
Baie	4,18 m ²
Baie	4,63 m ²
Dormitor	14,49 m ²
Dormitor	12,83 m ²
Suprafață utilă	72,91 m²
Balcon	19,98 m ²
Suprafață utilă cu balcon	92,50 m²
Suprafață construită	109,66 m²



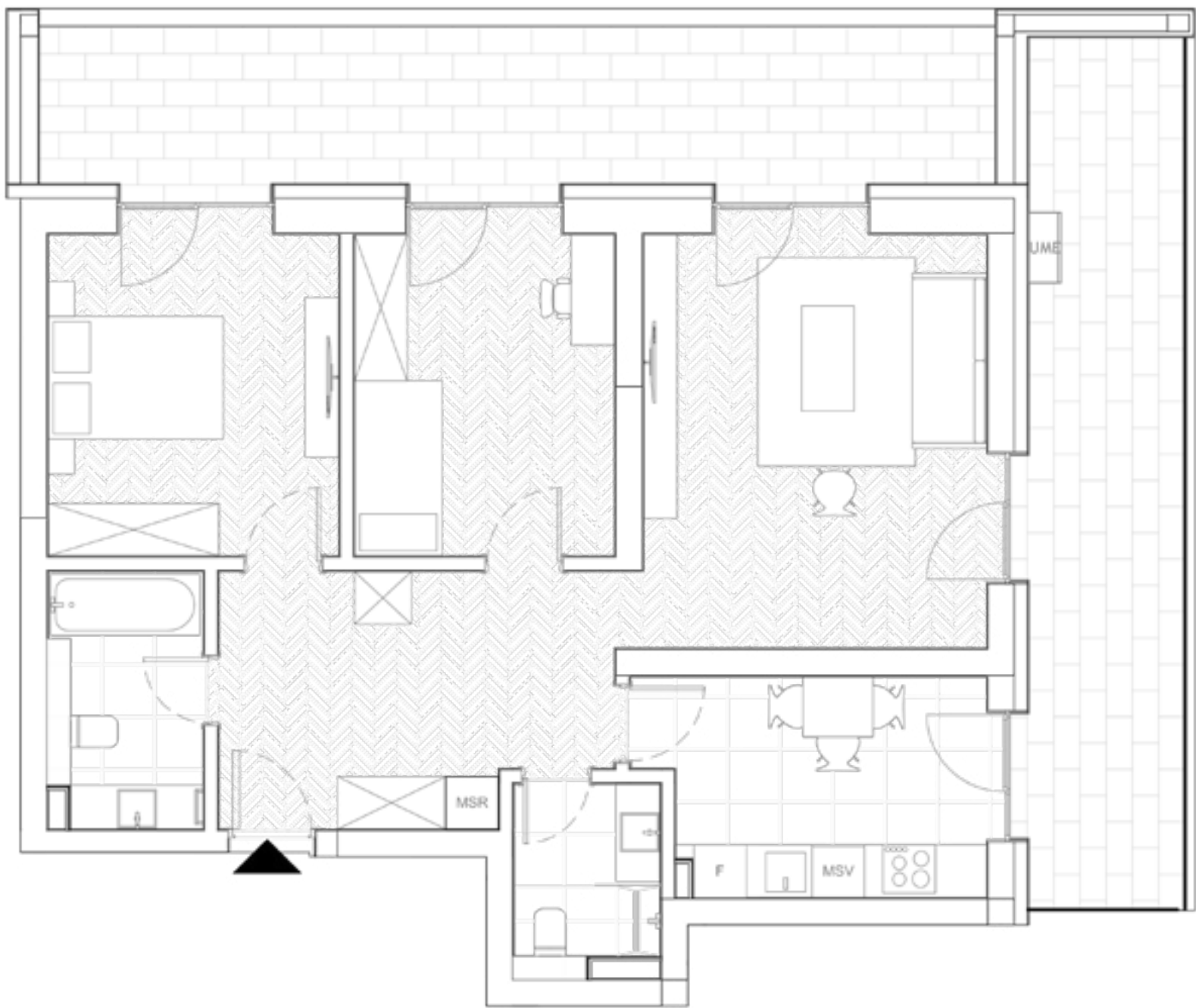
Localizare în
proiect

3 camere

Tip D3.a

~~191.400 €+TVA~~

178.000 €+TVA

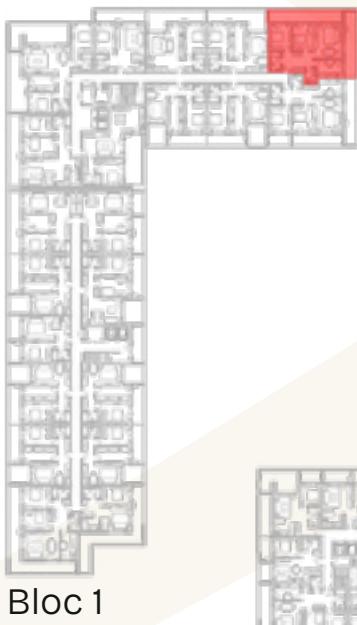


Bloc 1

Scara A

Etaj 1

Hol	12,59 m ²
Bucătărie	9,59 m ²
Living	19,03 m ²
Baie	3,59 m ²
Baie	5,21 m ²
Dormitor	11,10 m ²
Dormitor	12,40 m ²
Suprafață utilă	73,51 m²
Balcon	20,26 m ²
Balcon	17,81 m ²
Suprafață utilă cu balcon	111,58 m²
Suprafață construită	130,30 m²



Bloc 1



Bloc 2



Bloc 3
(Faza 2)

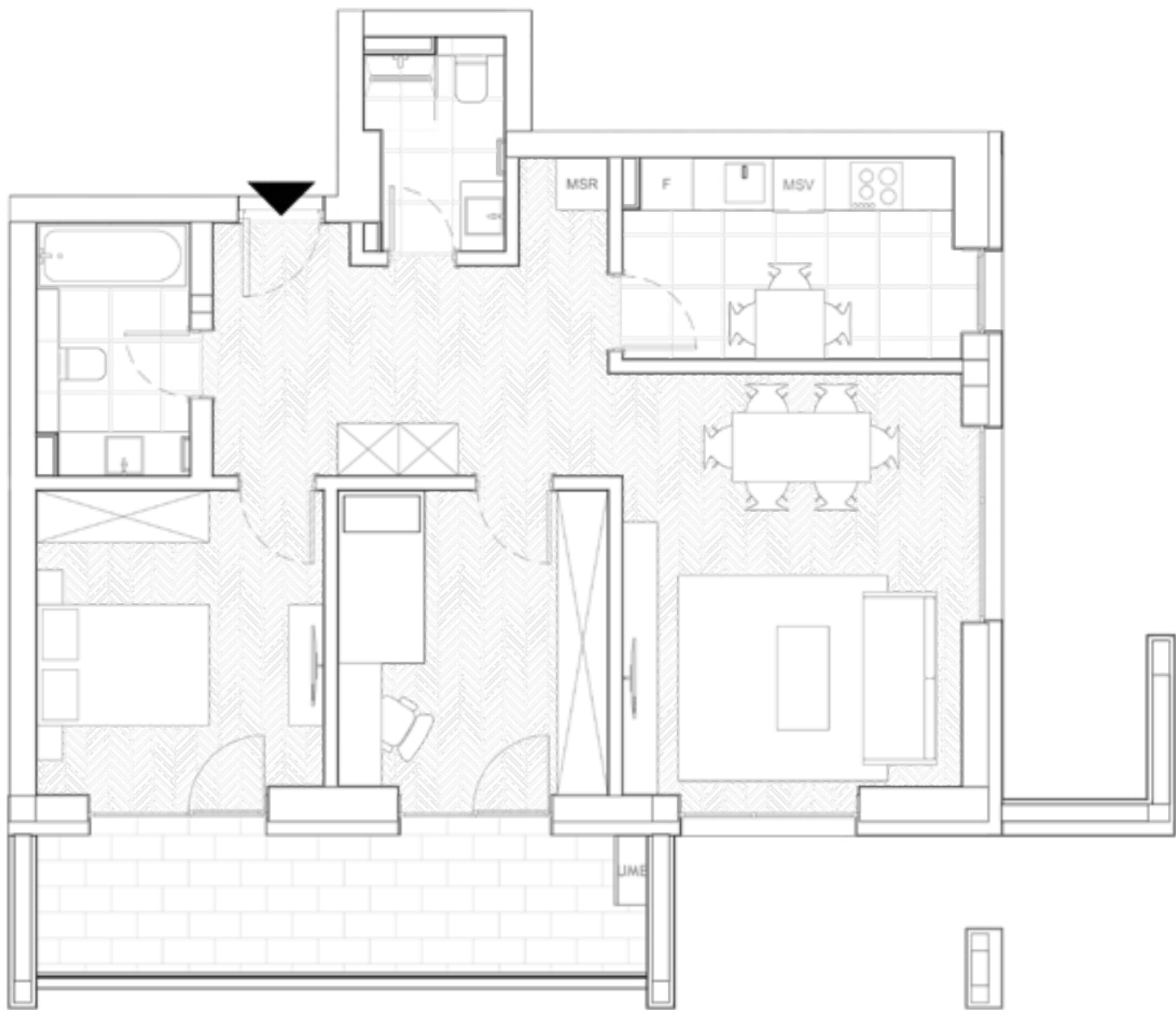
Localizare în
proiect

3 camere

Tip D7.f

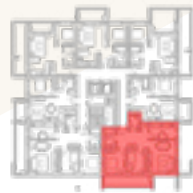
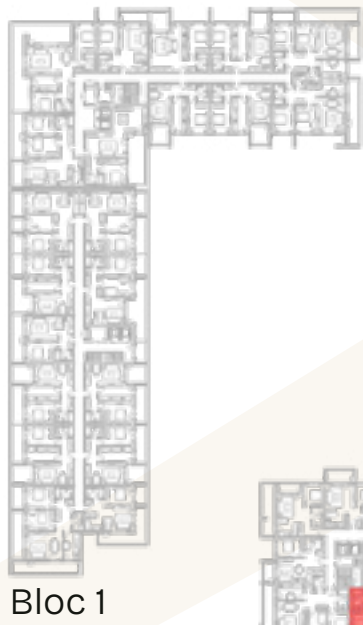
~~201.200 €+TVA~~

178.100 €+TVA



Bloc 2
Etaj 6

Hol	12,07 m ²
Bucătărie	9,04 m ²
Living	19,41 m ²
Baie	5,17 m ²
Baie	3,65 m ²
Dormitor	11,83 m ²
Dormitor	11,11 m ²
Depozitare	1,31 m ²
Suprafață utilă	73,59 m²
Balcon	11,61 m ²
Suprafață utilă cu balcon	85,20 m²
Suprafață construită	102,28 m²



Bloc 1
Bloc 2
Bloc 3 (Faza 2)

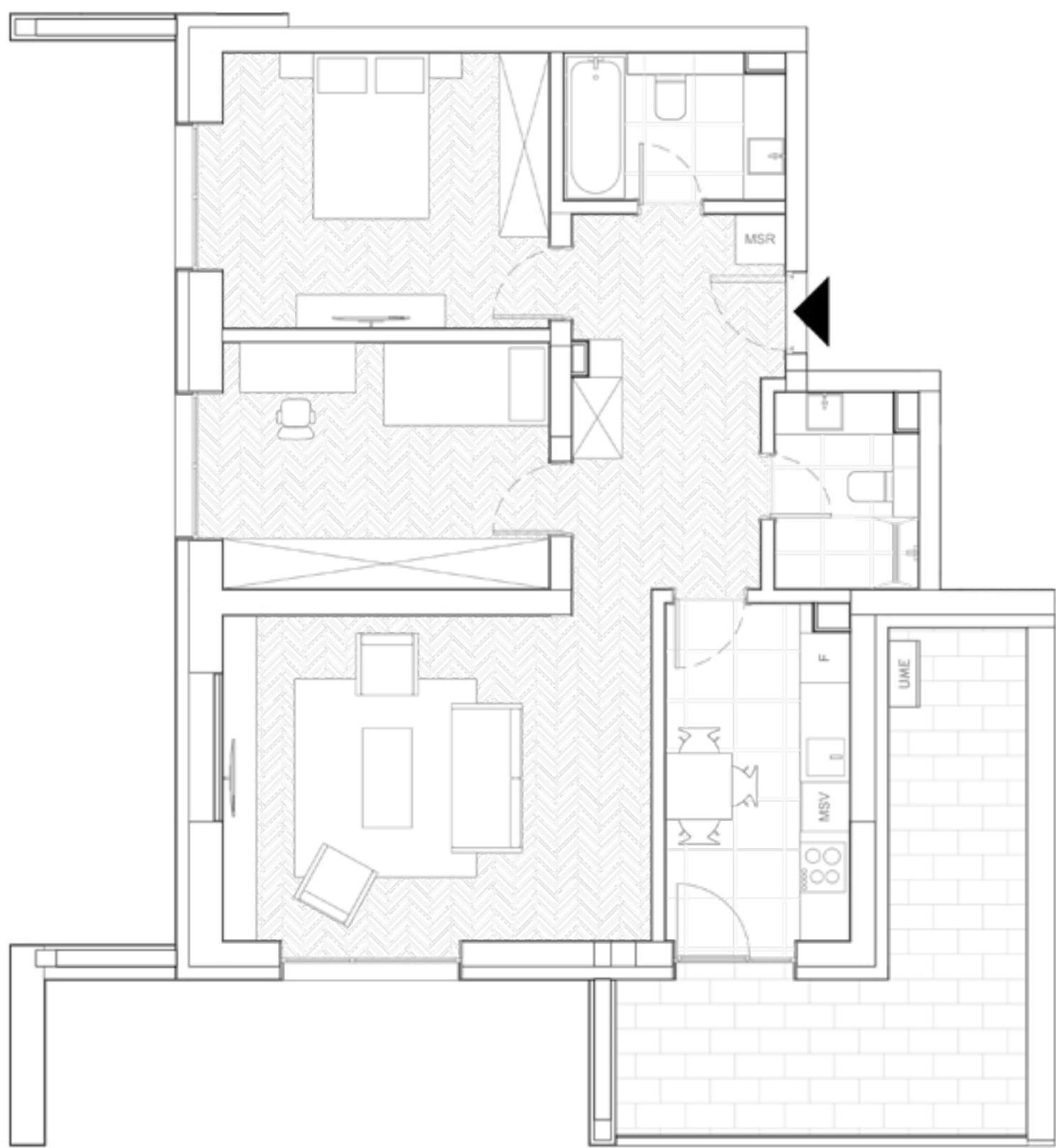
Localizare în
proiect

3 camere

Tip D5.h

~~199.800 €+TVA~~

188.800 €+TVA

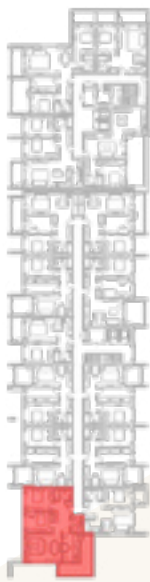


Bloc 1

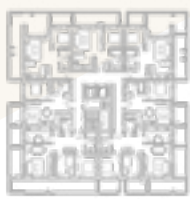
Scara B

Etaj 9

Hol	10,97 m ²
Bucătărie	9,05 m ²
Living	20,83 m ²
Baie	4,06 m ²
Baie	4,72 m ²
Dormitor	13,30 m ²
Dormitor	11,91 m ²
Suprafață utilă	74,84 m²
Balcon	16,65 m ²
Suprafață utilă cu balcon	91,49 m²
Suprafață construită	111,63 m²



Bloc 1



Bloc 2



Bloc 3
(Faza 2)

Localizare în
proiect

Penthouse

Duplex

3 camere

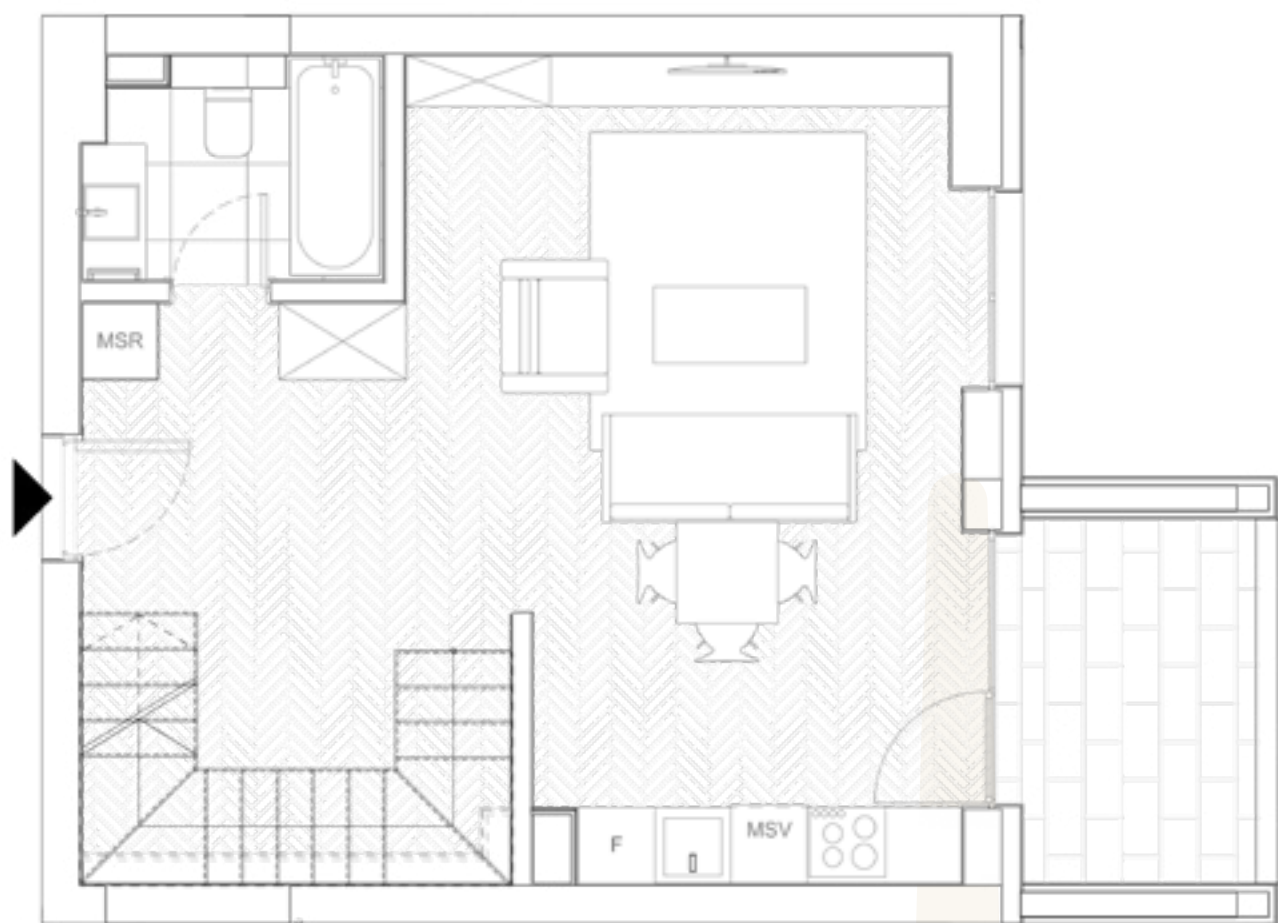
Tip E23

Bloc 2

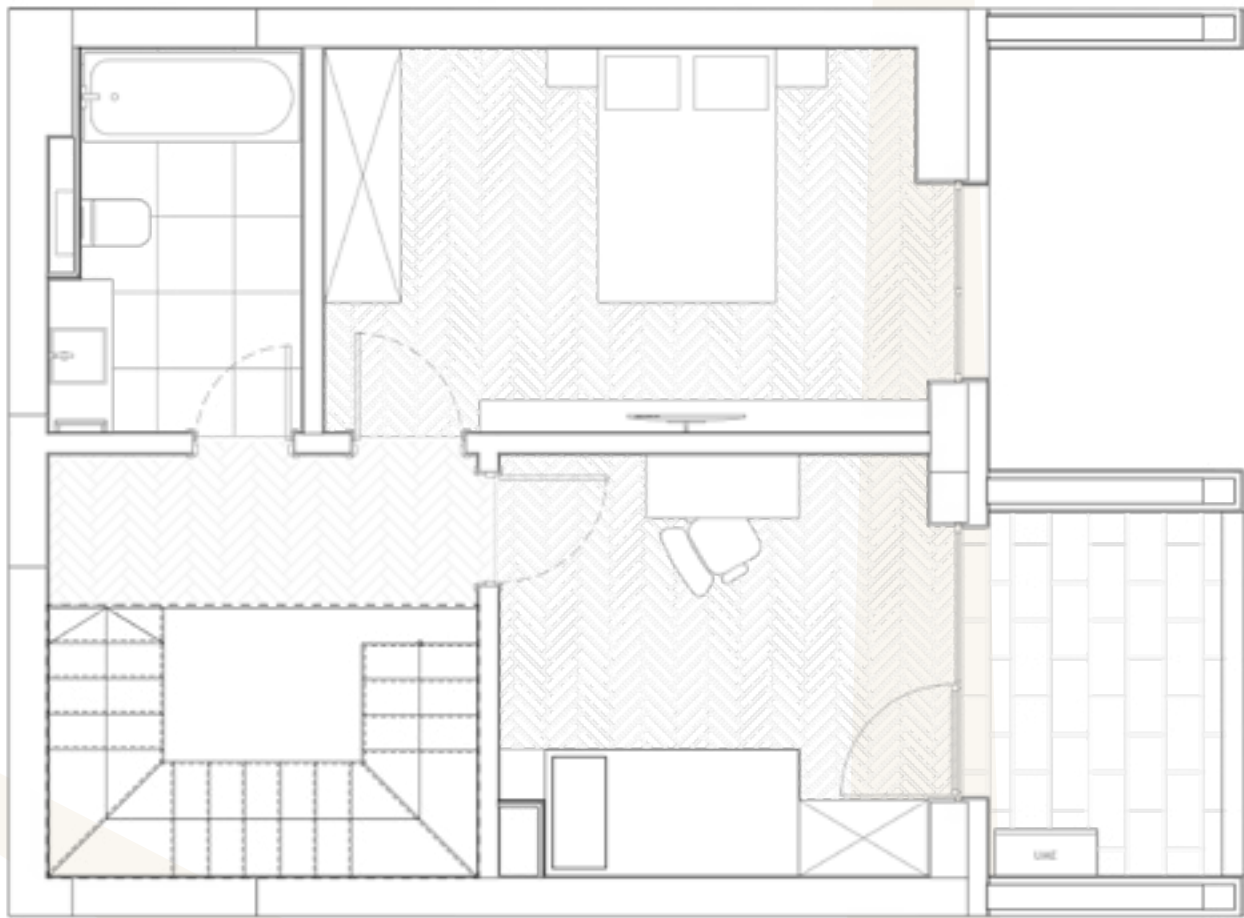
Etaj 11

~~202.900 €+TVA~~

188.700 €+TVA



Plan etaj 11



Plan etaj 11-D

Etaj 11

Hol	8,53 m ²
Living + Bucătărie	28,91 m ²
Baie	4,04 m ²

Etaj 11-D

Hol	4,15 m ²
Baie	5,67 m ²
Dormitor	14,47 m ²
Dormitor	11,16 m ²

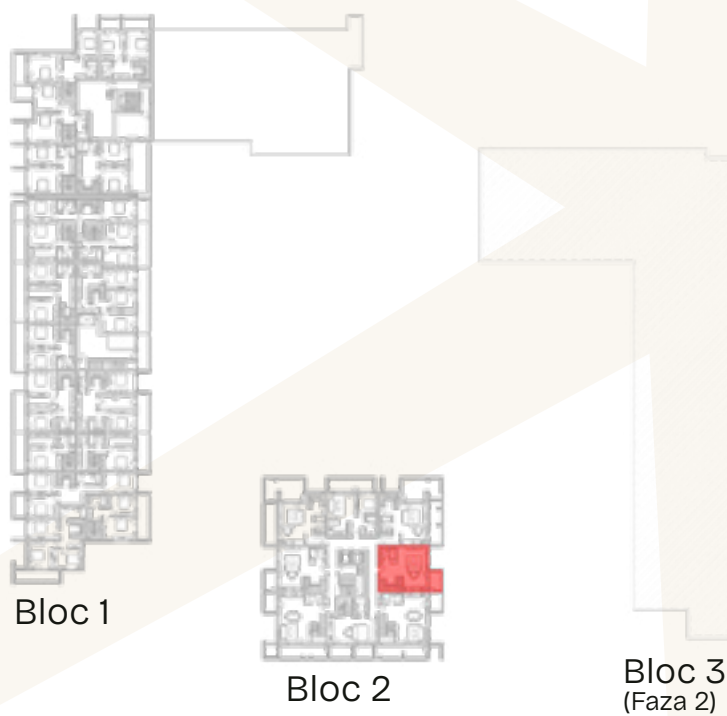
Suprafață utilă 76,93 m²

Balcon etaj 11 5,47 m²

Balcon etaj 11-D 5,47 m²

Suprafață utilă cu balcon 87,87 m²

Suprafață construită 114,20 m²



Localizare în
proiect

Penthouse

Duplex

3 camere

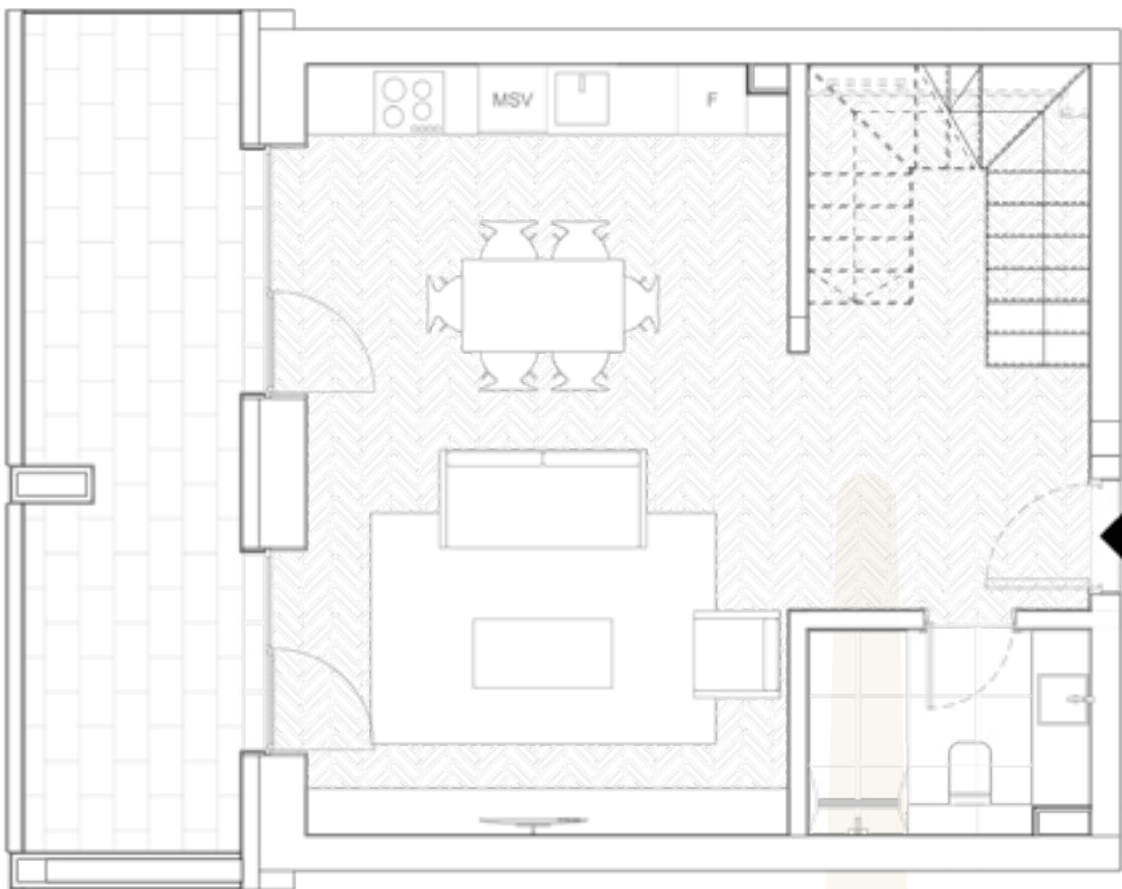
Tip E13

Bloc 1

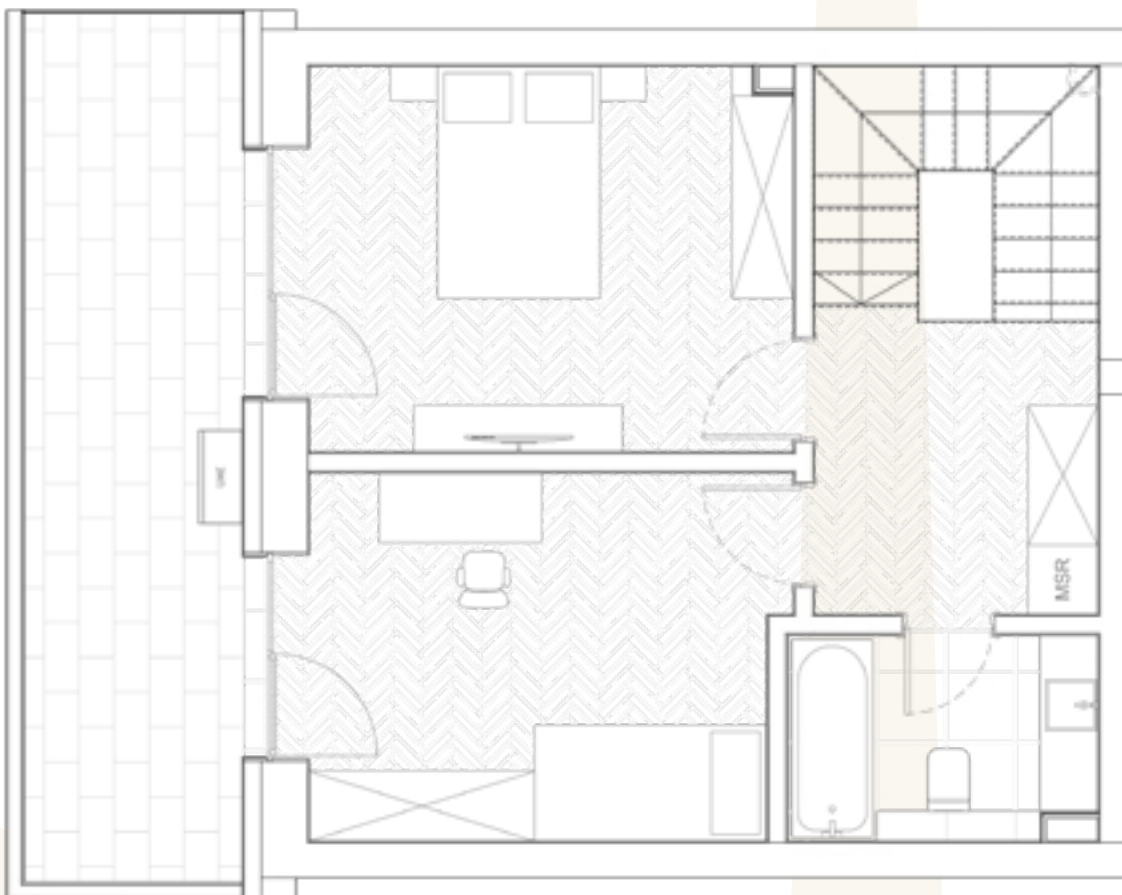
Etaj 11

~~216.500 €+TVA~~

201.300 €+TVA



Plan etaj 11



Plan etaj 11-D

Etaj 11

Hol	9,49 m ²
Living + Bucătărie	28,38 m ²
Baie	4,31 m ²

Etaj 11-D

Hol	4,36 m ²
Baie	4,72 m ²
Dormitor	12,99 m ²
Dormitor	13,97 m ²

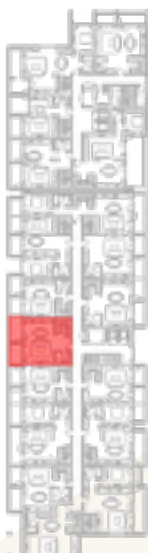
Suprafață utilă 80,22 m²

Balcon 1 etaj 11 13,59 m²

Balcon etaj 11-D 14,12 m²

Suprafață utilă cu balcon 107,93 m²

Suprafață construită 132,82 m²



Bloc 1



Bloc 2

Bloc 3
(Faza 2)

Localizare în
proiect

Penthouse

Duplex

3 camere

Tip E11

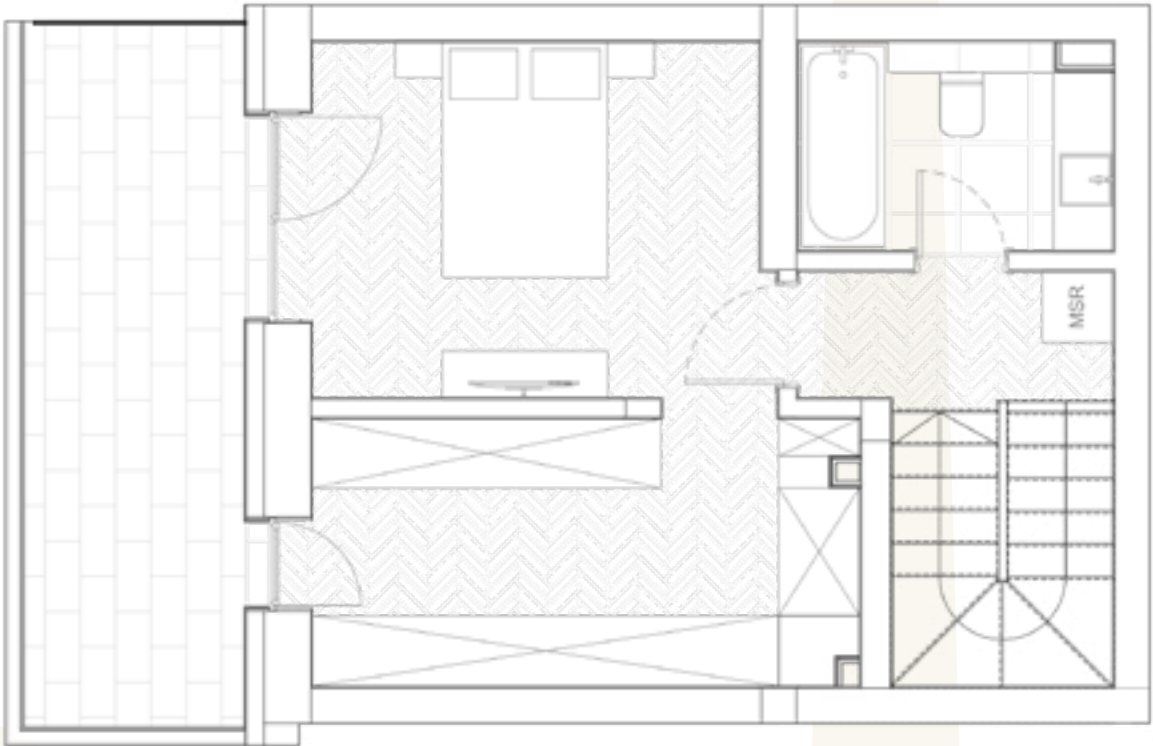
Bloc 1
Etaj 11

~~233.000 €+TVA~~

216.700 €+TVA



Plan etaj 11



Plan etaj 11-D

Etaj 11

Hol	7,17 m ²
Living + Bucătărie	31,63 m ²
Baie	4,72 m ²
Dormitor	11,98 m ²

Etaj 11-D

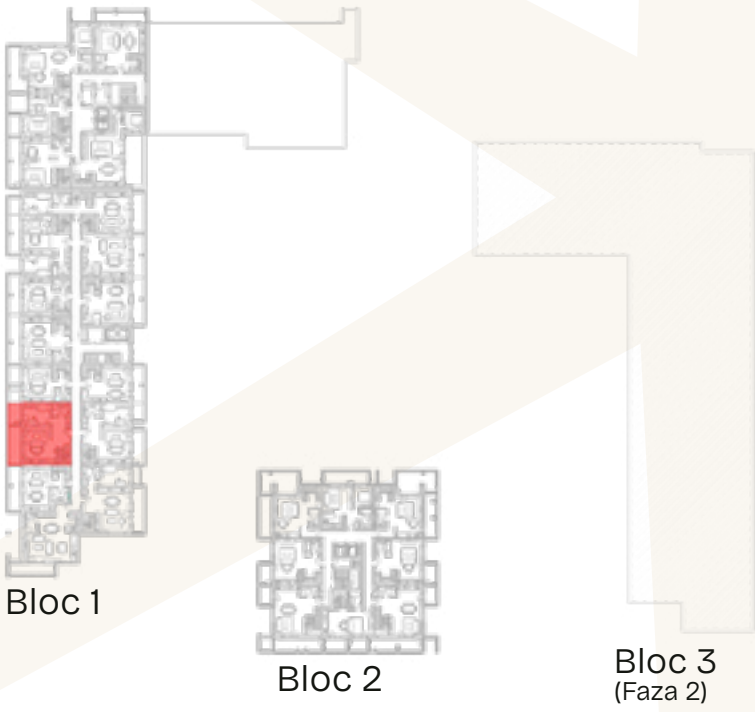
Hol	3,05 m ²
Baie	4,72 m ²
Dormitor	11,97 m ²
Dressing	10,61 m ²

Suprafață utilă 85,85 m²

Balcon 1 etaj 11	6,03 m ²
Balcon 2 etaj 11	10,65 m ²
Balcon etaj 11-D	11,28 m ²

Suprafață utilă cu balcon 113,81 m²

Suprafață construită 140,16 m²



Localizare în
proiect

Penthouse

Duplex

3 camere

Tip E7

Bloc 1
Etaj 11

245.400 €+TVA

228.200 €+TVA



Plan etaj 11

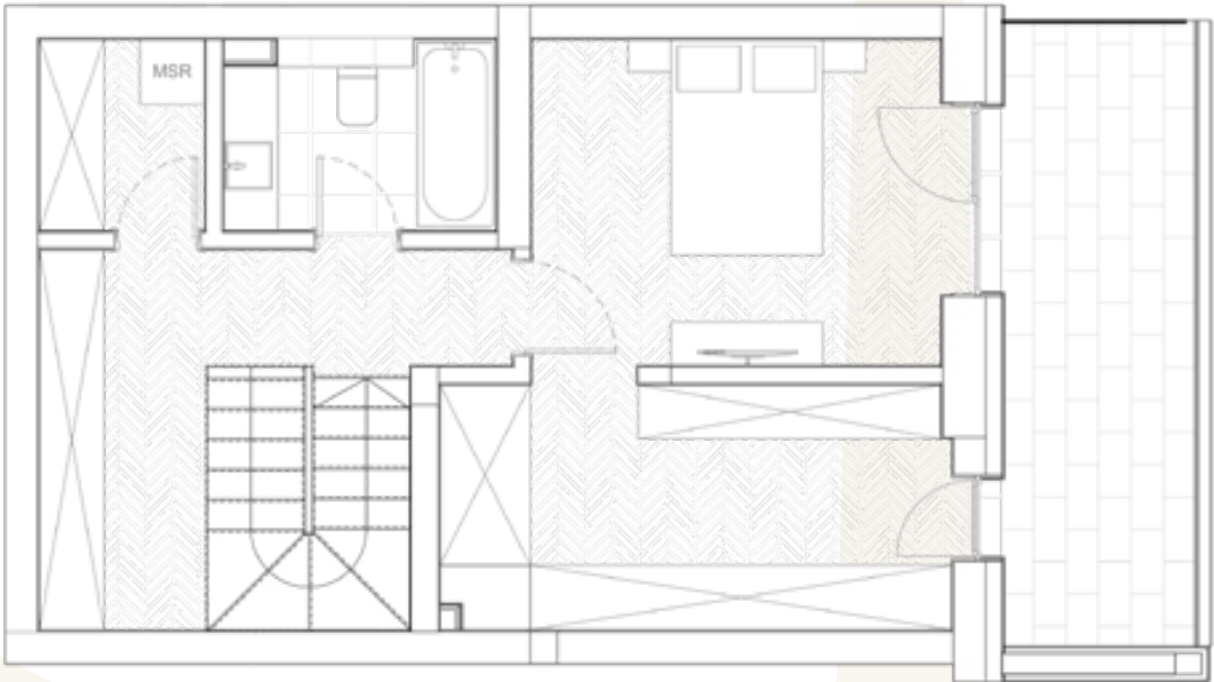
Etaj 11

Hol	6,98 m²
Living + Bucătărie	31,92 m²
Baie	4,37 m²
Dormitor	11,98 m²

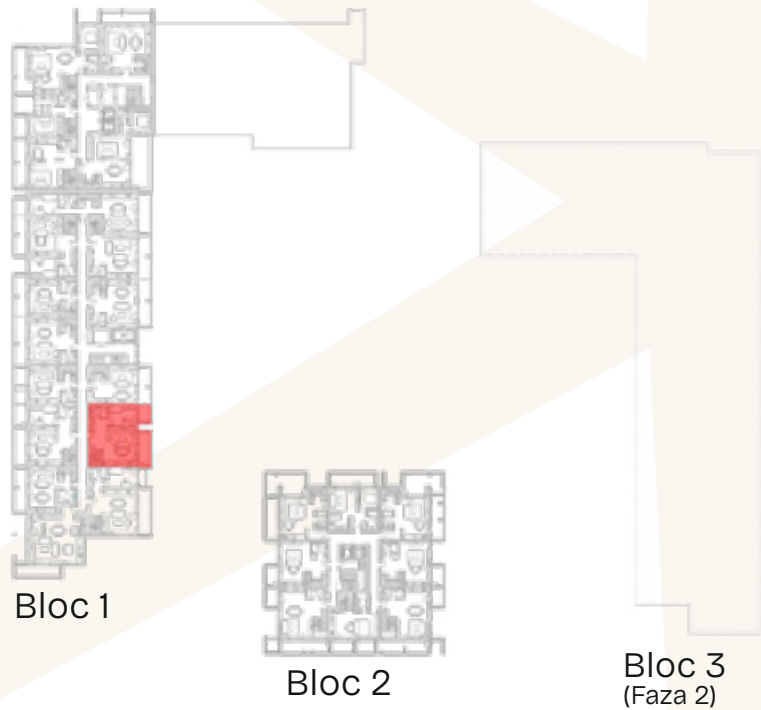
Etaj 11-D

Hol	8,73 m²
Baie	4,45 m²
Debara	2,81 m²
Dressing	10,86 m²
Dormitor	11,80 m²

Suprafață utilă	93,90 m²
Balcon 1 etaj 11	9,04 m²
Balcon 2 etaj 11	4,67 m²
Balcon etaj 11-D	10,35 m²
Suprafață utilă cu balcon	117,96 m²
Suprafață construită	145,30 m²



Plan etaj 11-D



Localizare în proiect

Penthouse

Duplex

4 camere

Tip E22

Bloc 2

Etaj 11

Etaj 11

Hol	9,91 m ²
Living + Bucătărie	29,19 m ²
Baie	4,20 m ²

Etaj 11-D

Hol	5,98 m ²
Baie	4,04 m ²
Dormitor	11,03 m ²
Dormitor	11,25 m ²
Dormitor	16,17 m ²

Suprafață utilă	91,77 m ²
-----------------	----------------------

Balcon 1 etaj 11	17,92 m ²
Balcon 2 etaj 11	11,78 m ²
Balcon 1 etaj 11-D	17,79 m ²
Balcon 2 etaj 11-D	12,43 m ²

Suprafață utilă cu balcon	151,69 m ²
---------------------------	-----------------------

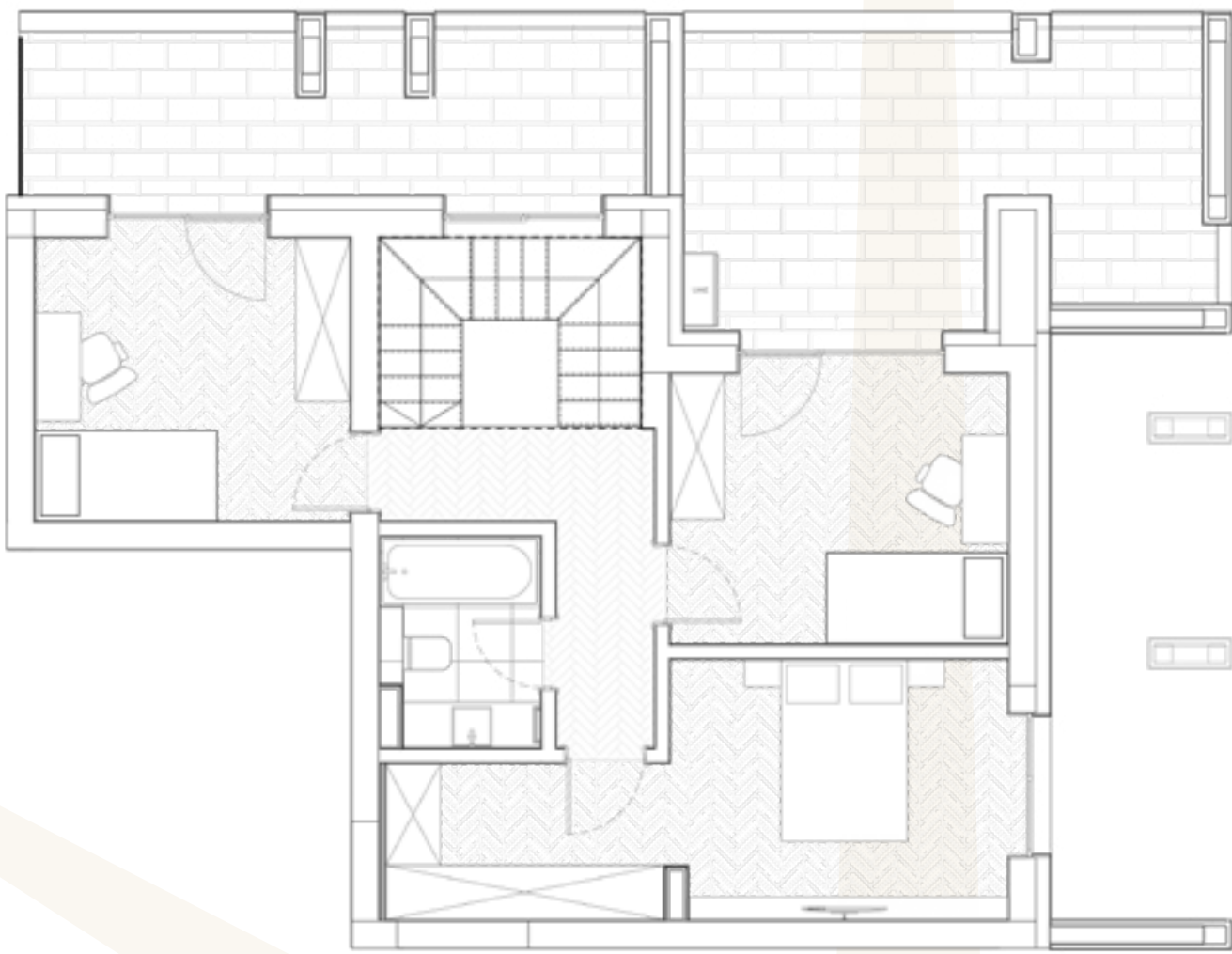
Suprafață construită	187,17 m ²
----------------------	-----------------------

~~285.900 €+TVA~~

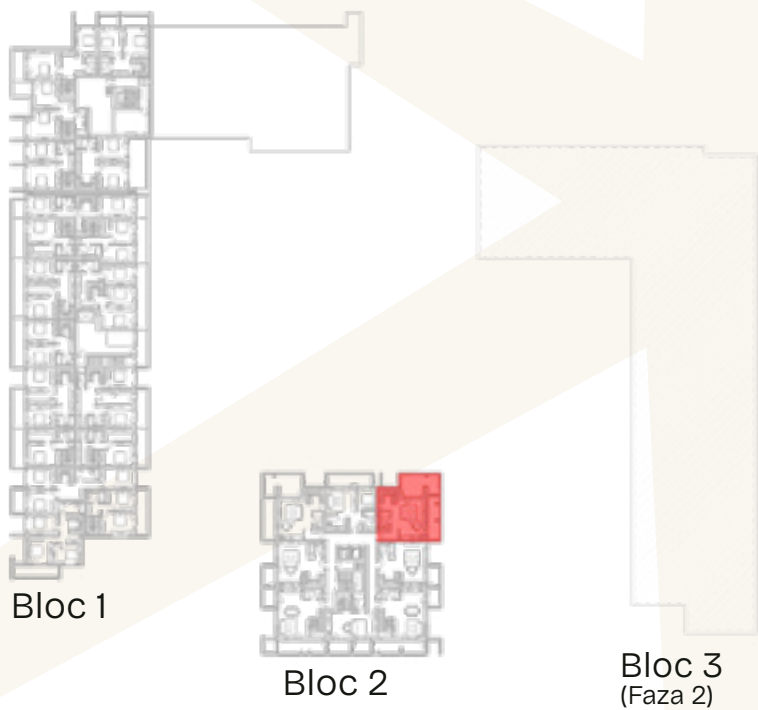
265.900 €+TVA



Plan etaj 11



Plan etaj 11-D



Localizare în
proiect

Penthouse

Duplex

4 camere

Tip E18

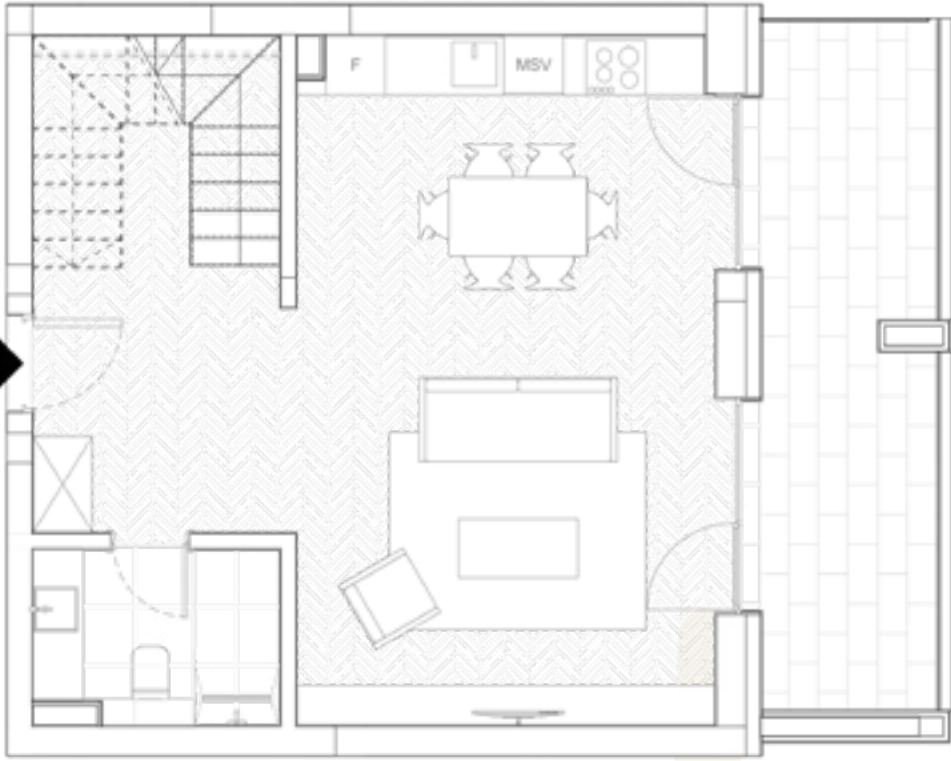
Bloc 1

Etaj 11

Etaj 11	
Hol	10,63 m ²
Living + Bucătărie	29.89 m ²
Baie	4,34 m ²
Etaj 11-D	
Hol	15,81 m ²
Baie	6,09 m ²
Dormitor	12,87 m ²
Dormitor	12,34 m ²
Dormitor	16,34 m ²
Suprafață utilă	108,31 m ²
Balcon 1 etaj 11	12,32 m ²
Balcon etaj 11-D	17,49 m ²
Suprafață utilă cu balcon	138,12 m ²
Suprafață construită	166,60 m ²

315.900 €+TVA

293.800 €+TVA



Plan etaj 11



Plan etaj 11-D



Bloc 1

Bloc 2

Bloc 3
(Faza 2)

Localizare
în proiect

Localizare în
proiect



PRIMA

ASTERA

**Vizitează-ne la showroom în
Auchan Drumul Taberei, etaj 1**

031 005 24 20

Bd. Ghencea, 79D, Sector 6, București

sales@prima-astera.ro

www.prima-astera.ro



UN PROIECT

PRIMA

DEVELOPMENT GROUP